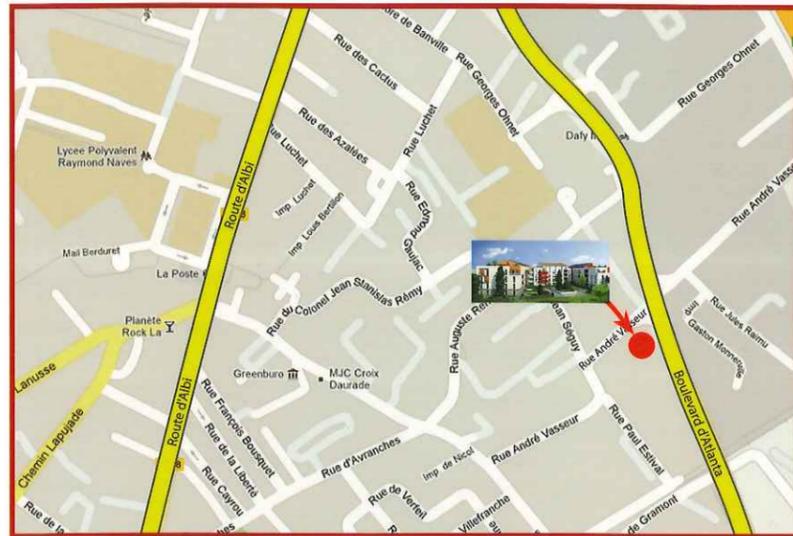
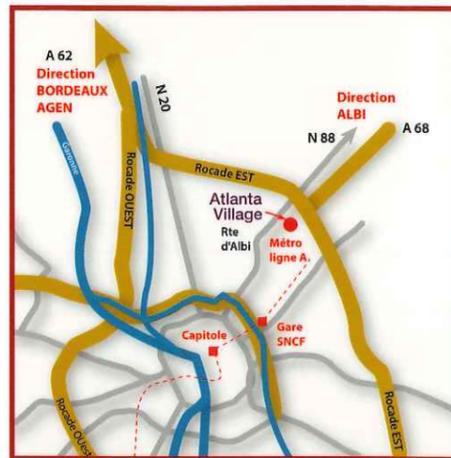


Atlanta village



Rue André Vasseur - Toulouse



Atlanta village

TOULOUSE . CROIX - DAURADE

Commercialisation



44, Place Bachelier - 31000 Toulouse
Tél. : 05 61 630 200 - Fax : 05 61 48 66 10
www.jdpromotion.fr





PREMIÈRE TRANCHE - BÂTIMENTS E.F.G

La modernité et l'agrément d'un ensemble immobilier privatif dans un quartier Toulousain en pleine expansion, le confort d'un appartement d'exception dans un environnement convivial et sécurisé (accès par voie réservée, conciergerie, commerces intégrés et espaces détente soigneusement paysagés)... Le complexe Atlanta Village bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité du centre-ville, des accès rocade et du métro.

Du T1 à la villa T5 sur le toit, avec des espaces de vie lumineux, de grands balcons, des prestations haut de gamme et des parkings privés en sous-sol... tous les appartements sont conçus pour offrir un agrément de vie optimal.

- Au nord-est du centre-ville, dans le prolongement du faubourg Bonnefoy, au cœur d'une zone résidentielle, ces appartements au grand confort bénéficient de l'agrément et des commodités d'un typique quartier Toulousain (commerces de proximité, installations culturelles et sportives, mairie annexe, école, collège et lycée, transports en commun...).
- Mitoyenne des quartiers Croix-Daurade et Roseraie, cette première tranche de l'ensemble immobilier se compose de 3 bâtiments (R+3 et villas sur le toit) aux abords soigneusement paysagés.
- Ascenseurs desservant étages et parkings en sous-sol et prestations de grande qualité... bénéficiez du mieux-vivre des normes BBC, Promotelec et Bleu Ciel.
- Un accès immédiat à la rocade place la résidence à 10 minutes de l'Aéroport de Blagnac et à 5 minutes du réseau autoroutier (Montpellier, Bordeaux, Albi).

LES GARANTIES JD PROMOTION

- Garantie dommages ouvrage
- Garantie bancaire d'achèvement
- Norme « Bleu Ciel » / Label Promotélec / Bâtiment Basse Consommation
- Conception réalisée par le cabinet d'architecte DEVAUX
- Surveillance du respect des réglementations par le bureau DEKRA